

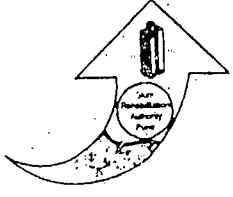
१२५

Slum Rehabilitation Authority Pune & Pimpri Chinchwad Area, Pune

(Housing Department, Government of Maharashtra)

II, Muttha Chambers (Annex Building), Senapati Bapat Road, Pune - 411016.

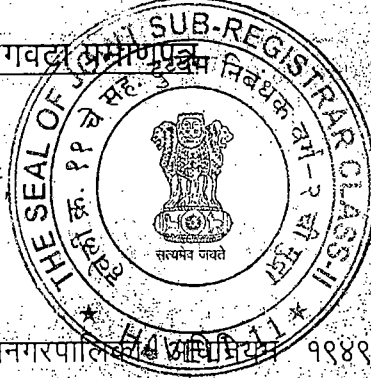
Ph. (O) : 020-25630234 Fax : 020-25630235 Email : srarpune@yahoo.in



जा.क्र. झोपुप्रा/तां २/अंतिम इभोप्र/प्र.क्र. /१६४३/२०१७

दिनांक : १७/१०/२०१७

अंशतः भोगवट्या प्रमाणपत्र



हवल-११	
६९२२७२	२६
२०१८	

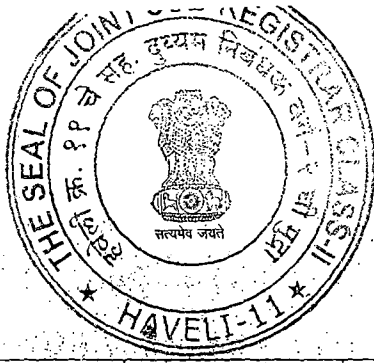
प्रति,

आर्कि. प्राईड डिझायनर्स,
ऑफिस नं. ५२०, ईस्ट विंग, अरोरा टॉवर्स,
एम.जी. रोड, कॅप, पुणे.

आपणांस महाराष्ट्र प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९, कलमे २५३/२५४ व एम.आर.टी.पी. अक्ट कलम ४५ प्रमाणे सि.स.नं. १०३८ (पैकी), नाना पेठ, पुणे यास इकडील समतीपत्र / कमेन्समेंट सर्टिफिकेट क्रमांक जा.क्र. CC No. ६८२/२०१५ दि. १४/०५/२०१५, दुरुस्त CC No. १२२१/२०१५ दि. ०१/०८/२०१५ व दुरुस्त CC No. १४९८ दि. २०/०९/२०१७ अन्वये बांधकाम करण्यास परवानगी देण्यात आली आहे. सदरील समतीपत्र / कमेन्समेंट सर्टिफिकेटप्रमाणे इमारतीचे संपूर्ण भागाचे काम पुर्ण झाल्याबद्दल व सदर बांधलेल्या इमारती मधील सदनिका उपयोगात आणावयास समती मिळण्याबाबत आपण दिनांक २२/०९/२०१७ रोजी अर्ज केल्यावरून आपणास महाराष्ट्र प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९, कलम २६३ (१) प्रमाणे कळविणेत येते की, खालील नमूद वर्णनाचा इमारतीचा भाग उपयोगात आणण्यास समती देणेत येत आहे.

उपयोगात आणावयाच्या बांधकामाचे वर्णन खालीलप्रमाणे :-

इमारत क्र.	मजला	सदनिका क्रमांक	एकुण	तपशिल
पुनर्वसन घटकातील 'ए' इमारत	तळ मजला	बिगर निवासी गाळे क्र. १ ते ११ + पार्किंग	११	बिगर निवासी गाळे + पार्किंग
	पहिला मजला	क्र. १०१ ते ११०	१०	निवासी सदनिका
	दुसरा मजला	क्र. २०१ ते २१०	१०	निवासी सदनिका
	तिसरा मजला	क्र. ३०१ ते ३१०	१०	निवासी सदनिका



हवल-११		
७२२	१३	२६
२०१८		

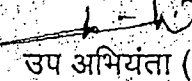
चौथा मजला	क्र. ४०१ ते ४१०	१०	निवासी सदनिका
पाचवा मजला	क्र. ५०१ ते ५१०	१०	निवासी सदनिका
सहावा मजला	क्र. ६०१ ते ६१०	१०	निवासी सदनिका
सातवा मजला	क्र. ७०१ ते ७१०	१०	निवासी सदनिका
एकुण	७० निवासी सदनिका + ११ बिगर निवासी गाळे		

वरीलप्रमाणे पुनर्वसनाच्या ए इमारती मधील ७० निवासी सदनिका + ११ बिगर निवासी गाळे + पार्किंग असे संपूर्ण बांधकाम.

अटी :-

- १) मंजूर नकाशाव्यतिरिक्त तसेच बांधकाम भोगवटा प्रमाणपत्र घेतल्यानंतर केलेले बांधकाम अनाधिकृत समजून म.प्रा.व न.र. अधिनियमांच्या कलम ५२ ते ५६ नुसार कार्यवाही करण्यात येईल.
- २) बांधकाम भोगवटासाठी सादर केलेली कागदपत्रे चुकीची अथवा दिशाभूल करणारी असल्याचे आढळल्यास दिलेले बांधकाम भोगवटा आपोआप रद्द होईल.
- ३) प्रकरणी भविष्यात शासकीय-देणी / येजे रक्कम असल्यास अगर विविध देय शुल्कांच्या परिगणनेमध्ये तफावत आढळून आल्यास फरकाची रक्कम भरणे बंधनकारक राहील.
- ४) स्थानिक संस्था कराबाबत व उपकराबाबत शासन धोरण व नियमानुसार आवश्यक ती पूर्तता करणे व सर्व अटी / शर्तीचे पालन करणे विसकावर बंधनकारक राहील.


कमिष्ट अभियंता,
झो.पु.प्रा., पुणे.


उप अभियंता (वर्ग १),
झो.पु.प्रा., पुणे.

प्रत :- मे. गोल्डन कन्स्ट्रक्शंस
१०४० न्यू नाना पेठ, पुणे.